

**АКТ**  
**приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным**  
**ремонтom элементов многоквартирного дома**

обл. Тюменская, г. Заводоуковск  
местонахождение

« 30 » марта 2023 г.  
дата

Рабочая комиссия, назначенная НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»  
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

решением (приказом) № 0154-ОД от « 28 » марта 2023 г. в составе

Председателя  
представителя Заказчика Начальник управления контроля капитального ремонта и проектной документации НО «ФКР ТО» Бытов А.В.  
должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:

представителя органа исполнительной  
власти и (или) органа местного  
самоуправления

Председатель комитета по ЖКП администрации Заводоуковского  
городского округа Хохлова Т.В

должность, фамилия, имя, отчество

представителя Подрядчика

Генеральный директор ООО «Партнер» Хачикян А.А.

представителя Заказчика

Старший специалист ОККР НО «ФКР ТО» Туницкий Н.И

должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,  
осуществляющей управление  
многоквартирным домом

Генеральный директор ООО «ЗЭРО» Порядина А.С.

должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от собственников  
помещений (в соответствии с решением общего  
собрания собственников, при отсутствии принятого  
решения-представитель ОМС)

\_\_\_\_\_  
фамилия, имя, отчество

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий  
ВСН 42-85 (р)

**Установила:**

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:

обл. Тюменская, г. Заводоуковск, ул. Энергетиков, д. 43А

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой  
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

внутридомовые инженерные системы электроснабжения

2. Капитальный ремонт осуществлялся ООО «Партнер»

наименование организации

в соответствии с договором оказания услуг № 102-СМР/22 от 30.09.2022

номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана ООО «Партнер»

наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало выполнения работ  
(дата заключения договора)

30.09.2022  
дата, месяц, год

Плановое окончание работ  
(дата окончания работ по договору)

01.11.2023г.  
дата, месяц, год

Фактическое окончание работ  
(дата подписания всеми уполномоченными лицами завершающего акта о  
приемке выполненных работ по форме КС – 2)

21.03.2023г.  
дата, месяц, год

5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом  
внутридомовых инженерных систем электроснабжения  
наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего  
имущества в многоквартирных домах

**Решение рабочей комиссии:**

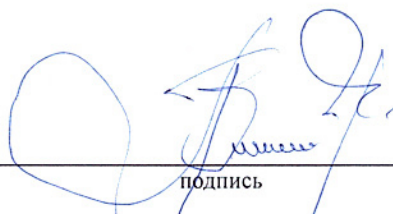
Предъявленные (ый, ую, ое) к приемке законченные (ый, ую, ое) капитальным ремонтом  
внутридомовые инженерные системы электроснабжения

Местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой  
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах  
многоквартирного дома, расположенного по адресу:

обл. Тюменская, г. Заводоуковск, ул. Энергетиков, д. 43А

принять в эксплуатацию

**Председатель  
рабочей  
комиссии**

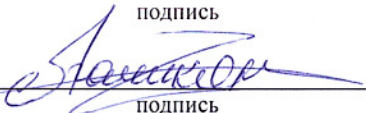
  
подпись

Бытов А.В.  
расшифровка подписи

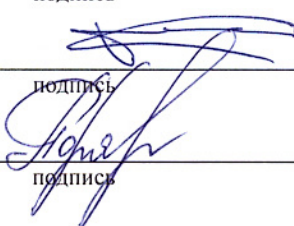
**Члены комиссии**

  
подпись

Хохлова Т.В.  
расшифровка подписи

  
подпись

Хачикян А.А.  
расшифровка подписи

  
подпись

Туницкий Н.И.  
расшифровка подписи

  
подпись

Порядина А.С.  
расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи



**Заказчик** - Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"  
 625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10

**Подрядчик** - Общество с ограниченной ответственностью "Партнер"  
 627141, Тюменская обл., г. Заводоуковск, ул. Шоссейная, 139 а

**Стройка:** Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Заводоуковск, ул. Энергетиков, д. 43А

Форма по ОКУД по ОКПО	Код	0322001
	по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП		
	номер	102-CMP/22
	дата	30.09.2022
Вид операции		

Договор подряда (контракт)

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
1	21.03.2023	с	по
		30.09.2022	21.03.2023

**СПРАВКА  
 О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ**

Номер п/п	Наименование пусковых комплексов, объектов, видов работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	<b>Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:</b>		<b>2 076 640,73</b>	<b>2 076 640,73</b>	<b>2 076 640,73</b>
1	Ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения		2 076 640,73	2 076 640,73	2 076 640,73
Итого			2 076 640,73	2 076 640,73	2 076 640,73
Сумма НДС			-	-	-
Снижение по договору - 0,5000000279709%			10383,20	10383,20	10 383,20
Всего с учетом снижения			2 066 257,53	2 066 257,53	2 066 257,53

Сумма начисленной неустойки, руб.

Основание


Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб.

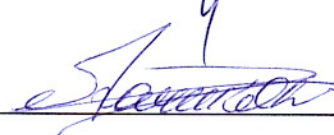
**Заказчик :**  
 Заместитель директора НО "ФКР ТО"  
 по доверенности № 30 от 14.03.2023г.

М П

**Подрядчик :**  
 Генеральный директор ООО "Партнер"



  
 \_\_\_\_\_ О.М. Буй

  
 \_\_\_\_\_ А.А. Хачикян